



COMUNE DI BADESI

PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

UFFICIO TECNICO - Settore Edilizia Privata / Urbanistica / Demanio / SUAP

PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE DEMANIALI MARITTIME PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ AVENTI FINALITÀ TURISTICO-RICREATIVE E DI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA BALNEAZIONE

PUBBLICAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

Si da atto che è stato individuato un errore nei punteggi riportati nella tabella A allegata al bando-disciplinare: il punteggio massimo attribuibile per il punto 1. *Requisiti soggettivi* è pari a 30, e non 45 come indicato, in quanto per totalizzare 45 punti dovrebbe essere sommato il punteggio attribuibile per le diverse fasce di età (10+9+6), pertanto occorre detrarre 15 punti (9+6), per cui complessivamente è possibile il raggiungimento di un punteggio massimo di **85** punti. Di conseguenza il punteggio minimo per l'aggiudicazione è pari a **45/100**.

AREA	ISTANZE PERVENUTE	PUNTEGGIO
01	Serra Silvio - via Verdi 20a - 07030 Badesi - PEC: silvioserra@pec.it	58,50
	Soc. FGM di Addis Fabio - loc. Li Mindi - 07030 Badesi - PEC: fgm88@pec.it	50,00
02	Serra Silvio - via Verdi 20a - 07030 Badesi - PEC: silvioserra@pec.it	56,50
03	NESSUNA ISTANZA	----
04	Soc. Delphina s.r.l. - loc. Cala di Lepre - 07020 Palau - PEC: segreteria@pec.delphina.it	36,00
05	Soc. Li Junchi s.n.c. - str. vic. Cilvara - 07030 Badesi - email: davide@digallura.it	54,00
06	Soc. Dimensione Turismo s.r.l. - via Del Borghetto 43 - 56124 Pisa - PEC: baiparadiso@pec.it	45,00
07	NESSUNA ISTANZA	----
08	Addis Daniele - via Nazionale 37 i.2 - 07030 Badesi - PEC: danieleaddis@pec.it	67,00
09	NESSUNA ISTANZA	----

Si procede pertanto all'aggiudicazione **PROVVISORIA** delle aree 01-02-05-06-08 in base a quanto indicato nella soprastante tabella (punteggio in grossetto).

Per quanto riguarda l'area 04 non è possibile procedere all'aggiudicazione in quanto non è stato conseguito un punteggio pari o superiore a **45/100**.

Per quanto riguarda il concorrente aggiudicatario provvisorio per le aree 01 e 02, lo stesso dovrà comunicare quale concessione intende aggiudicarsi entro il termine di pubblicazione della graduatoria.

Rimangono quindi libere e NON ASSEGNATE le aree 03-04-07-09.

Per quanto riguarda le aree assegnate, si fa presente che il concessionario, dovrà provvedere alla realizzazione delle strutture previste, secondo le dimensioni e le caratteristiche tecniche indicate nella

proposta presentata, nel rispetto di quanto indicato nelle N.T.A. e nelle tavole del Piano di Utilizzo dei Litorali e nel bando-disciplinare. Se le procedure per l'acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione delle strutture previste verranno completate entro l'avvio della prossima stagione balneare, sarà data facoltà al concessionario di poter avviare la stagione con le opere che sarà tecnicamente possibile realizzare e comunque, in ogni caso, tutti i manufatti riportati nella proposta presentata dovranno essere **OBBLIGATORIAMENTE** realizzati prima dell'inizio della stagione balneare 2017. **NON È AMMESSA** la possibilità di poter realizzare le strutture previste oltre tale termine, pena la decadenza della concessione demaniale, ai sensi dell'art. 47 del C.D.N..

Si fa presente inoltre che **NON È AMMESSA**, e non sono state considerate ai fini della formulazione dei punteggi, l'esecuzione all'interno delle aree da assentire in concessione, di attività comunque non consentite dal PUL e dalle disciplina sovraordinata; parimenti non sono state considerate per la determinazione dei punteggi, proposte di intervento che si estendevano oltre l'area da assentire in concessione e le eventuali passerelle di accesso.

Si rimarca quanto riportato all'art. 9 del bando-disciplinare: "Saranno esclusi dalla procedura finale di aggiudicazione, coloro che versano in situazione di morosità nei confronti dell'ente, in particolare che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse comunali. In tal caso, a pena di esclusione, dovranno provvedere con pagamento in un'unica soluzione o mediante procedura di rateizzazione secondo le modalità predisposte dall'ufficio comunale competente e/o dall'ente competente preposto alla riscossione, entro 10 giorni dal provvedimento di aggiudicazione."

IL PRESIDENTE
Ing. Giovanni Antonio Mannu
f.to

IL COMPONENTE
Ing. Antonello Oggiano
f.to

IL COMPONENTE/VERBALIZZANTE
Dr.ssa Giovanna Maria Morittu
f.to